



Република Србија  
Јавни извршитељ Драгана Стојков  
Посл. број: ИИ 1194/17  
Датум: 25.11.2021. године  
Београд

Јавни извршитељ Драгана Стојков, поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац ДИРЕКТНА БАНКА АД КРАГУЈЕВАЦ, Крагујевац, Булевар Краљице Марије 54-б, улаз 54-н, кога заступа адвокат Небојша Радовић, Нови Сад, Васе Стајића 28, против извршног дужника ЈЕЛЕНА БРАЈОВИЋ БУРСАЋ, Београд - Чукарица, Зрмањска 27, у предмету спровођења извршења ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретности, на основу решења о извршењу, бр. 2-И-4112/14 од 14.11.2014. године, које је донео Други основни суд у Београду, правноснажно са даном 29.11.2014. године, у складу са одредбом члана 128. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) дана 25.11.2021. године, доноси

### ЗАКЉУЧАК

**I. ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност у власништву извршног дужника ЈЕЛЕНА БРАЈОВИЋ БУРСАЋ, Београд - Чукарица, Зрмањска 27, ЈМБГ: 1709974237019 и то:

- Гаража бр. 2, 14м<sup>2</sup>, у подруму који се налази у стамбеном објекту у ул. Душана Влајића бр. 4, стан бр. 4, на кат.парцели 410/10, уписан у ЛН 5878 КО Чукарица - НОВО СТАЊЕ У КАТАСТРУ ЈЕ КАТ.ПАРЦЕЛА 410/1 И ЛН 5041.

**понудиоцу са највећом понудом - купцу непокретности НИКОЛИ ЕРЦЕГУ** из Београда, ул. Душана Влајића 4/2, ЈМБГ: 2905968710060 **за износ од 493.784,76 динара.**

**II. НАЛАЖЕ СЕ** понудиоцу са највећом понудом - купцу непокретности, да у року од 15 дана од дана окончања усменог јавног надметања, односно закључно са 10.12.2021. године изврши уплату износа у висини **329.189,84 динара** на наменски рачун јавног извршитеља број 205-260756-28 отворен код Комерцијална банка АД Београд, са напоменом „измирење остатка продајне цене у предмету ИИ 1194/17“.

**III.** Уколико понудилац са највећом понудом - купац непокретности не изврши уплату износа из претходног става ове одлуке у остављеном року, јавни извршитељ ће огласити продају том понудиоцу без правног дејства и поступити у складу са чланом 130. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14).

**Поука о правном леку:**  
Против овог закључка није дозвољен приговор.



Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • e-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд